**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**BIÊN BẢN THỐNG NHẤT RANH GIỚI SỬ DỤNG ĐẤT**

Hôm nay, vào lúc ….. giờ ….. phút, ngày…… tháng ……năm 20…., Tại Khối 3b, thị trấn Khe Sanh, huyện Hướng Hóa, tỉnh Quảng Trị:

**I. THÀNH PHẦN THAM GIA**

1. Về phía địa phương

Ông: Lê Khánh Vũ Chức vụ: Cán bộ địa chính

Ông: Nguyễn Thanh Chí Chức vụ: Khối trưởng 3b

1. Người sử dụng đất

- Bà Châu Thị Kết

- Bà Ngô Thị Phong Biên

**II. NỘI DUNG**

Năm 2018, Hộ ông Nguyễn Văn Thể đã được dự án đo đạc lập hồ sơ cấp đổi GCN với thửa đất số 225 tờ bản đồ số 03 với diện tích thực tế sử dụng theo hiện trạng sử dụng đất là 743,1 m2.

Sau khi được đơn vị tư vấn lập hồ sơ hai hộ gia đình chúng tôi thống nhất ranh giới giữa hai nhà sử dụng ổn đinh, không tranh chấp đúng với kết quả của đơn vị tư vấn đã đo đạc và lập hồ sơ.

Ý kiến của các hộ gia đình, cá nhân:

- Hộ ông Nguyễn Văn Mễ: Gia đình chúng tôi thống nhất theo ranh giới hiện trạng đã được đơn vị tư vấn đo đạc. Hai gia đình sử dụng đất không tranh chấp và sử dụng đúng ranh giới mốc giới theo hiện trạng đã được đo đạc, đề nghị cấp trên cấp đổi giấy CNQSD đất cho ông Nguyễn Văn Thể.

- Hộ ông Nguyễn Văn Thể: Gia đình chúng tôi thống nhất theo ranh giới hiện trạng đã được đo đạc, chúng tôi sử dụng đất không tranh chấp và sử dụng đúng ranh giới mốc giới theo hiện trạng đã được đo đạc.

Vậy chúng tôi lập biên bản để thống nhất về ranh giới sử dụng đất cho 2 hộ, đề nghị Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Hướng Hóa, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Trị xem xét cấp đổi GiấyCNQSD đất cho hộ bà Châu Thị Kết theo đúng quy định.

Biên bản được lập vào lúc …. giờ … phút cùng ngày và đã được đọc cho mọi người tham gia cùng nghe và thống nhất ký tên.

|  |  |
| --- | --- |
| **CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT** | |
| **KHỐI TRƯỞNG 3B** | **NGƯỜI GHI BIÊN BẢN**  **Nguyễn Văn Quyết** |

**XÁC NHẬN CỦA UBND THỊ TRẤN KHE SANH**